

EPÍGRAFE 2. DERECHOS REALES

CLASIFICACIÓN	Nº BIEN	NATURALEZA CONTENIDO TÍTULO ADQUISICIÓN	SIGNATURA EN EL REGISTRO FRUTOS Y RENTAS	FECHA ALTA COSTE ADQUIS. V.B.C.	F.A. F.P. V.N.C.	
1	15481	PERRERAS Y CENTRO CANINO- PARTE F.REG. 56671 -74877 "LAS TIESAS"		05/07/2010	0	
100101	TERRENOS URBANOS			0	0	
		ACUERDO DE APROBACIÓN DE CONVENIO, EN JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA DE 05 DE JULIO DE 2010		1,00	1,00	
2	15483	DESDOBLAMIENTO CALLE MATEO INURRIA (PARTE P-E-5 - S. HENARES)		26/07/2011	0	
100101	TERRENOS URBANOS			0	0	
				1,00	1,00	
3	15491	CONVENIO CESIÓN TEMPORAL PARTE PARCELA RM-1.1 UEDB-22		17/02/2017	0	
100101	TERRENOS URBANOS			0	0	
		CONVENIO CESIÓN TEMPORSAL		0	0	
4	15810	PARCELA EN CALLE RIO GUADALQUIVIR, 1		09/05/2019	0	
100101	TERRENOS URBANOS			0	0	
		CONTRATO COMODATO		191.616,87	191.616,87	
5	16663	Pozo de las nieves 16		07/09/2020	0	
100101	TERRENOS URBANOS			0	0	
				22.728,64	22.728,64	
TOTAL CLASIFICACIÓN:		100101 TERRENOS URBANOS	V.B.C.: 214.347,51	F.A.: 0	F.P.: 0	V.N.C.: 214.347,51
6	15489	PARCELA TERRENO QUE FORMA PARTE G-3 LA ZARZUELA		02/06/2014	0	
110101	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE OFICINAS			0	0	
		CONVENIO SUSCRITO CON COMUNIDAD PROPIETARIOS Y APROBADO EN JUNTA GOBIERNO 02.06.14		0	0	

EPÍGRAFE 2. DERECHOS REALES

CLASIFICACIÓN	Nº BIEN	NATURALEZA CONTENIDO TÍTULO ADQUISICIÓN	SIGNATURA EN EL REGISTRO FRUTOS Y RENTAS		FECHA ALTA COSTE ADQUIS. V.B.C.	F.A. F.P. V.N.C.
TOTAL CLASIFICACIÓN:	110101	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE OFICINAS	V.B.C.: 0	F.A.: 0	F.P.: 0	V.N.C.: 0
7	15486	CONTRATO ARRENDAMIENTO DOS NAVES EN CALLE SILICIO 7 Y 9			01/03/2012	2.567,99
110103		EDIFICIOS INDUSTRIALES Y TALLERES			0	0
		CONTRATO SUSCRITO CON SJ OCHO, PROMOCIONES Y OBRAS S.A.			10.169,49	7.601,50
TOTAL CLASIFICACIÓN:	110103	EDIFICIOS INDUSTRIALES Y TALLERES	V.B.C.: 10.169,49	F.A.: 2.567,99	F.P.: 0	V.N.C.: 7.601,50
8	15485	INMUEBLE EN CALLE LISBOA 49 (CENTRO DE MAYORES DE VEREDILLAS)			07/05/2012	18.643,94
110104		EDIFICIOS CULTURALES, DE OCIO, SOCIALES Y ASISTENCIALES			0	0
		CONVENIO SUSCRITO EL 7 DE MAYO DE 2012			163.494,84	144.850,90
9	15488	CENTRO DE DIA DE LA AVENIDA DE MADRID			01/01/2013	487,27
110104		EDIFICIOS CULTURALES, DE OCIO, SOCIALES Y ASISTENCIALES			0	0
		CONVENIO DE COLABORACION SUSCRITO ENTRE LA CONSEJERIA DE ASUNTOS SOCIALES, COMUNIDAD DE MADRID, Y			34.977,13	34.489,86
TOTAL CLASIFICACIÓN:	110104	EDIFICIOS CULTURALES, DE OCIO, SOCIALES Y ASISTENCIALES	V.B.C.: 198.471,97	F.A.: 19.131,21	F.P.: 0	V.N.C.: 179.340,76
10	15468	ESCUELA INFANTIL ,SITA C/ CAÑADA Nº 52-			15/02/1991	58,26
110106		EDIFICIOS EDUCATIVOS Y FORMATIVOS			0	0
					2.530,15	2.471,89

EPIGRAFE 2. DERECHOS REALES

CLASIFICACIÓN	Nº BIEN	NATURALEZA CONTENIDO TÍTULO ADQUISICIÓN	SIGNATURA EN EL REGISTRO FRUTOS Y RENTAS	FECHA ALTA COSTE ADQUIS. V.B.C.	F.A. F.P. V.N.C.
11	15477	ESCUELA INFANTIL "LORETO", EN AVDA, VIRGEN DE LORETO		31/12/2008	0,12
110106 EDIFICIOS EDUCATIVOS Y FORMATIVOS				0	0
				1,00	0,88
12	15478	ESCUELA INFANTIL "MARIONETAS" LAS FRONTERAS		31/12/2008	0,12
110106 EDIFICIOS EDUCATIVOS Y FORMATIVOS				0	0
				1,00	0,88
TOTAL CLASIFICACIÓN:	110106 EDIFICIOS EDUCATIVOS Y FORMATIVOS		V.B.C.: 2.532,15	F.A.: 58,50	F.P.: 0
				V.N.C.: 2.473,65	
13	15453	DERECHO DE USO DE LOCAL DESTINADO A PESO DE MERCANCIAS		15/12/1977	576,97
110110 LOCALES Y PLAZAS DE GARAJE				0	0
		ESC. P. OTORGADA ANTE EL NOTARIO D. RAFAEL SALAZAR BENITEZ, EN SUSTITUCION DE D. JOSE MARIA VIEITEZ		576,97	0
14	15454	DERECHO DE USO DEL LOCAL 8 GALERIA COIVISA, C/ DUBLIN, ESTOCOLMO		18/03/1988	354,48
110110 LOCALES Y PLAZAS DE GARAJE				0	0
		EXPEDIENTE PROMOVIDO POR COIVISA, Y RESUELTO POR ACUERDO ADOPTADO POR LA COMISIÓN DE GOBIERNO DE		540,91	186,43
15	15455	DERECHO DE USO DE LOCAL SITO C/ MAESTRO LUNA Nº 12, LOCAL Nº 2		31/08/2004	235,58
110110 LOCALES Y PLAZAS DE GARAJE				0	0
		CONTRATO ADMINISTRATIVO		721,21	485,63

EPÍGRAFE 2. DERECHOS REALES

CLASIFICACIÓN	Nº BIEN	NATURALEZA CONTENIDO TÍTULO ADQUISICIÓN	SIGNATURA EN EL REGISTRO FRUTOS Y RENTAS	FECHA ALTA COSTE ADQUIS. V.B.C.	F.A. F.P. V.N.C.
16	15456	DERECHO DE USO DE LOCAL SITO C/ MAESTRO LUNA Nº 5, LOCAL Nº 3		09/05/1990	353,39
110110 LOCALES Y PLAZAS DE GARAJE				0	0
				576,97	223,58
17	15457	DERECHO DE USO LOCAL SITO C/ MAESTRO LUNA Nº 5, LOCAL Nº 1		31/07/1996	352,16
110110 LOCALES Y PLAZAS DE GARAJE				0	0
		COMUNICACIÓN DEL CONCEJAL DELEGADO DE PERSONAL.		721,21	369,05
18	15458	DERECHO DE USO LOCAL SITO C/ MAESTRO CHUECA Nº 10, LOCAL Nº 2		12/06/2007	195,48
110110 LOCALES Y PLAZAS DE GARAJE				0	0
				721,21	525,73
19	15459	DERECHO DE USO LOCAL SITO C/ MAESTRO CHUECA Nº 12, LOCAL Nº 3		12/06/2007	156,30
110110 LOCALES Y PLAZAS DE GARAJE				0	0
				576,97	420,67
20	15460	DERECHO DE USO LOCAL SITO C/ MAESTRO CHUECA Nº 12, LOCAL Nº 1		12/06/2007	156,30
110110 LOCALES Y PLAZAS DE GARAJE				0	0
				576,97	420,67

EPÍGRAFE 2. DERECHOS REALES

CLASIFICACIÓN	Nº BIEN	NATURALEZA CONTENIDO TÍTULO ADQUISICIÓN	SIGNATURA EN EL REGISTRO FRUTOS Y RENTAS	FECHA ALTA COSTE ADQUIS. V.B.C.	F.A. F.P. V.N.C.
21	15461	DERECHO DE USO LOCAL SITO C/ MAESTRO GUERRERO Nº 9, LOCAL Nº 4		09/05/1990	441,96
110110 LOCALES Y PLAZAS DE GARAJE				0	0
				721,21	279,25
22	15462	DERECHO DE USO LOCAL SITO C/ MAESTRO GURIDI Nº 1, LOCAL Nº 3		09/05/1990	353,39
110110 LOCALES Y PLAZAS DE GARAJE				0	0
				576,97	223,58
23	15463	DERECHO DE USO LOCAL SITO C/ MAESTRO GURIDI Nº 3, LOCAL Nº 2		12/06/2007	195,48
110110 LOCALES Y PLAZAS DE GARAJE				0	0
				721,21	525,73
24	15464	DERECHO DE USO LOCAL SITO C/ MAESTRO GURIDI Nº 7, LOCAL Nº 1		09/05/1990	441,96
110110 LOCALES Y PLAZAS DE GARAJE				0	0
				721,21	279,25
25	15465	DERECHO DE USO LOCAL SITO C/ MAESTRO GURIDI Nº7, LOCAL Nº 3		19/11/2004	185,83
110110 LOCALES Y PLAZAS DE GARAJE				0	0
		Cesión de Patronato Bienestar Social, según Informe del Jefe de la Sección de Mantenimiento de Edificios Públicos de 19 de noviembre de		576,97	391,14

EPIGRAFE 2. DERECHOS REALES

CLASIFICACIÓN	Nº BIEN	NATURALEZA CONTENIDO TÍTULO ADQUISICIÓN	SIGNATURA EN EL REGISTRO FRUTOS Y RENTAS	FECHA ALTA COSTE ADQUIS. V.B.C.	F.A. F.P. V.N.C.	
26	15466	DERECHO DE USO LOCAL SITO C/ MAESTRO GURIDI Nº 11, LOCAL Nº 2		09/05/1990	441,96	
110110 LOCALES Y PLAZAS DE GARAJE				0	0	
				721,21	279,25	
27	15476	DERECHO USO LOCALES EN CALLE PINO, Nº 2		09/12/2008	3,16	
110110 LOCALES Y PLAZAS DE GARAJE				0	0	
		ESCRITURA de 9 de diciembre de 2008 del Notrio D. Jose Hornillos Blasco, de Permuta, Segregacion y Agrupacion de fincas, con el		133,57	130,41	
28	15484	58 PLAZAS DE TURISMO Y 5 PLAZAS DE MOTO -COMPLEJO INM. Bº VERDE		11/07/2011	0	
110110 LOCALES Y PLAZAS DE GARAJE				0	0	
		ACUERDO DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 11 DE JULIO DE 2011		0	0	
29	15490	LOCAL NÚMERO DOS DE CALLE MAESTRO GURIDI, 13		01/01/2017	57,68	
110110 LOCALES Y PLAZAS DE GARAJE				0	0	
				721,21	663,53	
TOTAL CLASIFICACIÓN:	110110 LOCALES Y PLAZAS DE GARAJE		V.B.C.: 9.905,98	F.A.: 4.502,08	F.P.: 0	V.N.C.: 5.403,90
30	15469	DERECHO DE USO: SEMAFORO, CICLOMOTORES, BICICLETAS, CASCOS, ETC.		12/06/2007	474,46	
110202 ÁREAS RECREATIVAS Y PARQUES SALUDABLES				0	0	
				700,00	225,54	
TOTAL CLASIFICACIÓN:	110202 ÁREAS RECREATIVAS Y PARQUES SALUDABLES		V.B.C.: 700,00	F.A.: 474,46	F.P.: 0	V.N.C.: 225,54

EPIGRAFE 2. DERECHOS REALES

CLASIFICACIÓN	Nº BIEN	NATURALEZA CONTENIDO TÍTULO ADQUISICIÓN	SIGNATURA EN EL REGISTRO FRUTOS Y RENTAS	FECHA ALTA COSTE ADQUIS. V.B.C.	F.A. F.P. V.N.C.	
31	15482	ZONAS AJARDINADAS DE RES. TORREJON EN C/FORJA Y CIRCUNVALACIÓN		08/03/2010	0,54	
110302 PARQUES, JARDINES Y ZONAS VERDES				0	0	
				1,00	0,46	
TOTAL CLASIFICACIÓN:	110302 PARQUES, JARDINES Y ZONAS VERDES		V.B.C.: 1,00	F.A.: 0,54	F.P.: 0	V.N.C.: 0,46
32	15529	SERVIDUMBRE DE PASO SUBTERRANEO DE CONDUCCIONES		12/06/2007	0	
200101 DERECHOS REALES		ESCRITURA PÚBLICA		0	0	
				1,00	1,00	
33	15530	SERVIDUMBRE DE DOMINIO PÚBLICO. ACONDICIONAMIENTO CRTA. LOECHES		20/05/1997	0	
200101 DERECHOS REALES				0	0	
				1,00	1,00	
34	15531	SERVIDUMBRE DE DOMINIO PÚBLICO		17/08/1998	0	
200101 DERECHOS REALES				0	0	
				1,00	1,00	
35	15532	SERVIDUMBRE DE PASO PERPETUA SOBRE FRANJA DE TERRENO AVDA. MADRID		24/05/1985	0	
200101 DERECHOS REALES				0	0	
		CESIÓN GRATUITA DE GUADATORRE, S.A.		1,00	1,00	
36	15549	HIPOTECA UNILATERAL A FAVOR AYTO SUBPARCELA 2.1.1 DEL SUNP-T2		04/07/2018	0	
200101 DERECHOS REALES				0	0	
		Escritura de constitución hipoteca unilateral a favor del Ayto.		0	0	

EPÍGRAFE 2. DERECHOS REALES

CLASIFICACIÓN	Nº BIEN	NATURALEZA CONTENIDO TÍTULO ADQUISICIÓN	SIGNATURA EN EL REGISTRO FRUTOS Y RENTAS	FECHA ALTA COSTE ADQUIS. V.B.C.	F.A. F.P. V.N.C.	
TOTAL CLASIFICACIÓN:	200101	DERECHOS REALES	V.B.C.: 4,00	F.A.: 0	F.P.: 0	V.N.C.: 4,00
37	15543	APROVECHAMIENTO URBANISTICO DE 1.007,68 UAS		31/12/2013	0	0
200201 APROVECHAMIENTOS Y EXCEDENTES DE APROV.				0		0
		POR ADJUDICACION		0		0
38	15544	APROVECHAMIENTO URBANISTICO DE 985,9 UAS		31/12/2013	0	0
200201 APROVECHAMIENTOS Y EXCEDENTES DE APROV.				0		0
		POR ADJUDICACION		0		0
39	15545	RESTO DEL ALCANCE DEL PLAN ESPECIAL DEL SECTO 8 UE-SUP-CE-4		31/12/2014	0	0
200201 APROVECHAMIENTOS Y EXCEDENTES DE APROV.				0		0
				187.258,48		187.258,48
TOTAL CLASIFICACIÓN:	200201	APROVECHAMIENTOS Y EXCEDENTES DE APROV. URBANÍSTICOS	V.B.C.: 187.258,48	F.A.: 0	F.P.: 0	V.N.C.: 187.258,48
40	15550	AVION MCDONNELL DOUGLAS F-4 PHANTONM II (C 12.20)		28/01/2013	0	0
300102 ESCULTURAS				0		0
		ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 28 DE ENERO DE 2013.- PLAZO DEL DEPOSITO CINCO AÑOS PRORROGABLES POR		0		0
TOTAL CLASIFICACIÓN:	300102	ESCULTURAS	V.B.C.: 0	F.A.: 0	F.P.: 0	V.N.C.: 0
41	15546	PERRO POLICÍA		10/01/2017	0	0
600101 SEMOVIENTES				0		0
		ACUERDO		0		0

EPÍGRAFE 2. DERECHOS REALES

CLASIFICACIÓN	Nº BIEN	NATURALEZA CONTENIDO TÍTULO ADQUISICIÓN	SIGNATURA EN EL REGISTRO FRUTOS Y RENTAS		FECHA ALTA COSTE ADQUIS. V.B.C.	F.A. F.P. V.N.C.
TOTAL CLASIFICACIÓN:	600101	SEMOVIENTES	V.B.C.: 0	F.A.: 0	F.P.: 0	V.N.C.: 0
42	16540	FRIGORIFICO			01/01/2019	120,00
700404		ELECTRODOMESTICOS			0	0
					300,00	180,00
TOTAL CLASIFICACIÓN:	700404	ELECTRODOMESTICOS	V.B.C.: 300,00	F.A.: 120,00	F.P.: 0	V.N.C.: 180,00
43	16539	TELEVISOR			01/01/2019	120,00
700408		EQUIPAMIENTO			0	0
		TRATAMIENTO DE IMAGEN, SONIDO			300,00	180,00
TOTAL CLASIFICACIÓN:	700408	EQUIPAMIENTO TRATAMIENTO DE IMAGEN, SONIDO E ILUMINACIÓN	V.B.C.: 300,00	F.A.: 120,00	F.P.: 0	V.N.C.: 180,00
TOTAL GENERAL EPÍGRAFE 2.		V.B.C.: 623.990,58	F.A.: 26.974,78	F.P.: 0	V.N.C.: 597.015,80	